

**ERAGNY SUR OISE
GARE SNCF**

Résidence « Central Parc »

Place de stationnement en sous-sol

**14 500 euros
Honoraires
à la charge du vendeur**

A quelques pas de la gare SNCF Eragny-Neuville (ligne J pour Paris-Saint Lazare)

GRANDE PLACE DE PARKING EN SOUS-SOL dans COPROPRIETE « CENTRAL PARC » recherchée RECENTE ET SECURISEE, proximité immédiate gare SNCF Eragny-Neuville.

Informations complémentaires

Copropriété : 313 lots, dont 140 lots d'habitation et 173 emplacements de parking.
Charges courantes annuelles : 160 euros

Environnement

Eragny sur Oise se situe à 27 km de Paris. La ville est desservie par la Ligne J permettant de rejoindre Paris-St Lazare en 35 mn. Depuis Neuville-Université, à quelques minutes en voiture, le RER A conduit à La Défense en 25 mn. Accès aisé à l'A15 Paris-Rouen et accès N184 vers Roissy et Saint-Germain-en-Laye.

**Prix de vente : 14 500 euros
Honoraires à la charge du Vendeur**

Prix net, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière.

**Contact : Xavier Lapouille
l'agence des roches
06 16 26 43 43 / 01 34 48 84 21
<http://www.immo-lesroches.fr/>
Mail : contact@immo-lesroches.fr**